

Nagodbeno vijeće: HR01

Zagreb, Koturaška 43

Nagodbeno vijeće HR01 u sastavu Veljko Malašić predsjednik vijeća, Kristina Marinić i Sandra Mrzljak kao članice vijeća u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom HOTELI JADRAN dioničko društvo za hotelijerstvo, OIB: 18099276986, Jadranska cesta 2, Gradac, temeljem članka 60. stavak 7. i članka 77. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi („Narodne novine“, broj 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13 u daljnjem tekstu Zakon) po službenoj donosi sljedeće

RJEŠENJE

- I. U redovnom postupku predstečajne nagodbe za dužnika **HOTELI JADRAN dioničko društvo za hotelijerstvo, OIB: 18099276986, Jadranska cesta 2, Gradac**, utvrđuju se tražbine vjerovnika u iznosima prema tablicama koje su sastavni dio ovog rješenja.
- II. Tražbine su utvrđene prema prijavama vjerovnika i ispravama koje je dostavio dužnik. Tražbine u pogledu kojih je temeljem dostavljenih isprava ustanovljena suglasnost između dužnika i vjerovnika o postojanju i visini tražbine, te tražbine za koje je dostavljena ovršna isprava uzete su kao utvrđene, osim ako je dužnik dostavio javnu ili javno ovjerovljenu ispravu kojom je dokazao da je tražbina prestala. Tražbine u pogledu kojih nisu podnesene prijave vjerovnika utvrđene su ako je njihovo postojanje i visinu dužnik naveo u izvješću iz članka 42. Zakona.
- III. Tražbine razlučnih vjerovnika koji se pisanom izjavom nisu odrekli od prava na odvojeno namirenje, nisu dio iznosa prijavljenih niti utvrđenih tražbina već su navedene u posebnim tablicama razlučnih vjerovnika koje su sastavni dio ovog rješenja.
- IV. Utvrđuje se da je ukupan iznos utvrđenih tražbina **39.676.920,08 kuna**, ukupan iznos osporenih tražbina **209.005,51 kuna**, te ukupan iznos prijavljenih tražbina **38.198.223,26 kuna**.
- V. Utvrđuje se da iznos osporenih tražbina **ne prelazi 25% vrijednosti prijavljenih tražbina**, iz razloga što udio osporenih tražbina unutar prijavljenih tražbina iznosi **0,55%** te su se stekli uvjeti za nastavak postupka.
- VI. Utvrđuje se da je izvršen prijeboj u ukupnom iznosu od **21.531.932,42 kuna**, te je iznos utvrđenih tražbina vjerovnika koji imaju pravo glasa nakon izvršenog prijeboja **18.144.987,66 kuna**.
- VII. Dužnik je dužan najkasnije u roku od 8 dana od donošenja ovog rješenja, **odnosno do 23. lipnja 2017. godine** dostaviti nagodbenom vijeću nacrt predstečajne nagodbe, koji je po svom sadržaju usklađen s planom financijskog i operativnog restrukturiranja koji obuhvaća sve utvrđene tražbine.
- VIII. Budući predloženi plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika, ne obuhvaća sve utvrđene tražbine, nagodbeno vijeće nalaže dužniku da **u roku do 23. lipnja 2017. godine**, dostavi plan financijskog i operativnog restrukturiranja koji obuhvaća sve utvrđene tražbine prema ovom rješenju i popratnoj tablici s popisom utvrđenih tražbina koja je sastavni dio ovog rješenja.

- IX. Ako dužnik u ostavljenom roku, ne dostavi plan financijskog restrukturiranja koji obuhvaća sve utvrđene tražbine, postupak će se obustaviti.
- X. Nagodbeno vijeće će po dostavi plana financijskog restrukturiranja i nacrtu predstečajne nagodbe, donijeti zaključak kojim će zakazati ročište za glasovanje o planu dužnika.
- XI. Žalba protiv rješenja ne odgađa izvršenje ovog rješenja.

Obrazloženje

Nagodbeno vijeće HR05 je dana 22. ožujka 2013. godine rješenjem nagodbe Klasa: UP - I/110/07/13-01/1683, Urbroj: 04-06-13-1683-15, otvorilo redovan postupak predstečajne nagodbe nad dužnikom HOTELI JADRAN dioničko društvo za hotelijerstvo, OIB: 18099276986, Jadranska cesta 2, Gradac.

Navedenim rješenjem pozvani su vjerovnici da u roku od 30 dana od objave oglasa o pozivanju vjerovnika na web-stranici Financijske agencije, prijave svoje tražbine Nagodbenom vijeću podneskom u dva primjerka s dokazima kojima dokazuje osnovu i visinu prijavljene tražbine. Uz njih pozvani su i razlučni i izlučni vjerovnici da u zadanom roku obavijeste Nagodbeno vijeće o svojim pravima, pravnoj osnovi razlučnog, odnosno izlučnog prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi razlučno ili izlučno pravo. Uz prijavu svoje tražbine razlučni vjerovnici su upozoreni da su dužni dati i pisanu izjavu kojom se odriču ili ne, prava na odvojeno namirenje, jer će se u suprotnom smatrati da se razlučni vjerovnik nije odrekao prava na odvojeno namirenje.

Temeljem zahtjeva Ministarstva financija KLASA: 041-01/13-01/132, URBROJ. 513-08-04-13-8 od dana 16. svibnja 2013. godine, Nagodbeno vijeće HR05 je donijelo rješenje Klasa: UP - I/110/07/13-01/1683, Ur. br: 04-06-13-1683-78 kojim je prekinulo postupak predstečajne nagodbe nad dužnikom HOTELI JADRAN dioničko društvo za hotelijerstvo, OIB: 18099276986, Jadranska cesta 2, Gradac.

Po prestanku rada Nagodbenog vijeća HR05, vođenje postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom preuzelo je Nagodbeno vijeće HR01.

Dana 24. travnja 2017. godine Financijska agencija, Nagodbeno vijeće HR01 zaprimilo je podnesak Ministarstva financija, Porezne Uprave, Područnog ureda Dalmacija Klasa: 423-08/2013-01/77, Urbroj: 513-07-29-01/2017-08 od 14. travnja 2017. godine kojim se predlaže nastavak postupka predstečajne nagodbe na dužnikom HOTELI JADRAN dioničko društvo za hotelijerstvo, OIB: 18099276986, Jadranska cesta 2, Gradac te je Nagodbeno vijeće dana 03. svibnja 2017. godine donijelo rješenje o nastavku postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom.

Nagodbeno vijeće je nakon izvršenog uvida u prijave tražbina, zaključkom zatražilo dopunu prijave vjerovnika OPTIMA LEASING d.o.o. u likvidaciji, Adriatic Islands Group d.d., C-Company d.o.o., Dalmacia Holiday d.o.o., Danuvius Marina d.o.o., Hrvatski telekom d.d., Jadran Laguna d.o.o., Labud d.d., Ljekarna Kostanić, Poljak i Miljković, Nikolac d.o.o., Termocommerce d.o.o. i Općina Gradac vezano za prilaganje pravne osnove potraživanja prema dužniku, uz napomenu kako će u slučaju neprilaganja tražene dopune, Nagodbeno Vijeće donijeti rješenje kojim će sukladno članku 54. stavak 3. Zakona odbaciti njihove prijave tražbina kao nepotpune. Vjerovnik A REVIZIJA, pozvan je na dostavu dopune svoje prijave u kojoj će priložiti pravnu osnovu svog razlučnog prava, kao i navesti imovinu dužnika na koju se odnosi njegovo razlučno pravo uz napomenu da ukoliko vjerovnik ne dostavi dopunu svoje prijave tražbine Nagodbeno vijeće istog neće smatrati razlučnim vjerovnikom već će njegova tražbina biti svrstana u tablicu utvrđenih tražbina.

Vjerovnici Općina Gradac, PINUS UNION, hortikultura, vrtna arhitektura i knjigovodstvo, vl. Blaženka Rastija Bubalo i Vagros d.o.o. zaključcima su pozvani na dopunu prijava, ali vezano za kamate. Isti su

tražbina za koje je izvršen prijeboj, vjerovnici čija je tražbina prestala na taj način, gube pravo glasa, te je iznos utvrđenih tražbina vjerovnika koji imaju pravo glasa nakon izvršenog prijeboja 0,00 kuna.

U ovaj postupak kao različni vjerovnici prijavili su se vjerovnici Hotel Labineca d.o.o., Jadran Laguna d.o.o., NLB Leasing d.o.o., Ministarstvo financija, OL Nekretnine d.o.o. i Raiffeisen Bank zrt. Različni vjerovnici Hotel Labineca d.o.o., Jadran Laguna d.o.o. i Ministarstvo financija su dostavili svoje izjave o odricanju od prava na odvojeno namirenje, te ih je Nagodbeno vijeće odmah uvrstilo u tablicu ~~utvrđenih tražbina~~, dok će u posebnoj tablici različitih vjerovnika stajati da su se isti odrekli prava na odvojeno namirenje. Ostali vjerovnici koji se nisu odrekli prava na odvojeno namirenje navedeni u posebnoj tablici različitih vjerovnika, uz oznaku da se ne odriču svog prava na odvojeno namirenje. U postupak je prijavljen i jedan izlučni vjerovnik koji je naveden u posebnoj tablici.

Po provedenom ročištu za utvrđivanje tražbina i donesenom zapisniku s ročišta za utvrđivanje tražbina, Nagodbeno vijeće, slijedom utvrđenog, a sukladno članku 60. stavak 7. i članku 77. Zakona, na temelju tablice s popisom prijavljenih, utvrđenih i osporenih tražbina, donosi rješenje o utvrđivanju tražbina u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom HOTELI JADRAN dioničko društvo za hotelijerstvo, Jadranska cesta 2, Gradac, OIB 18099276986, koje će objaviti na web stranici Financijske agencije.

Budući predloženi plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika, ne obuhvaća sve utvrđene tražbine, Nagodbeno vijeće nalaže dužniku da u roku do 24.04.2018. godine, dostavi izmijenjeni plan financijskog i operativnog restrukturiranja koji obuhvaća sve utvrđene tražbine prema ovom rješenju i popratnoj tablici s popisom utvrđenih tražbina koja je sastavni dio ovog rješenja.

Nagodbeno vijeće nadalje upućuje dužnika da je dužan najkasnije u roku od 8 dana od donošenja ovog rješenja, odnosno do 24.04.2018. godine, dostaviti Nagodbenom vijeću nacrt predstečajne nagodbe, koji je po svom sadržaju usklađen s planom financijskog i operativnog restrukturiranja koji obuhvaća sve utvrđene tražbine.

Nagodbeno vijeće upozorava dužnika da će se postupak obustaviti, ako u ostavljenom roku ne dostavi plan financijskog restrukturiranja koji obuhvaća sve utvrđene tražbine.

Nagodbeno vijeće naglašava da će po dostavi plana financijskog restrukturiranja i nacrta predstečajne nagodbe, donijeti zaključak kojim će zakazati ročište za glasovanje o planu dužnika.

Slijedom utvrđenog, Nagodbeno vijeće je, sukladno članku 60. stavak 7. i članku 77. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi („Narodne novine“, broj 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13), odlučilo kao u izreci ovog rješenja.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba. Rok za žalbu je osam dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi Financijskoj agenciji. O žalbi odlučuje Ministarstvo financija, Samostalni sektor za drugostupanjski upravni postupak. Žalba protiv rješenja ne odgađa izvršenje rješenja prema članku 30. stavak 7. Zakona

Predsjednik Nagodbenog vijeća

Veljko Malašić

Prilog:

1. Tablica utvrđenih tražbina za dužnika
2. Tablica prijetoja
3. Tablica razlučnih vjerovnika
4. Tablica izlučnih vjerovnika

Tablica utvrđenih tražbina za dužnika

RBR	OIB VJEROVNIKA	NAZIV VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE PREMA IZVJEŠĆU DUŽNIKA	IZNOS TRAŽBINE PREMA PRIJAVI VJEROVNIKA	OVRŠNA ISPRAVA (DA/NE)	UTVRĐENI IZNOS TRAŽBINE	OSPORENI IZNOS TRAŽBINE
JAVNA UPRAVA I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM VLASNIŠTVU RH							
1.	38083028711	Centar za restrukturiranje i prodaju	7,00		NE	7,00	
2.	85828625994	Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost	14.188,39	14.188,39	DA	14.188,39	
3.	15429488788	Grad Ploče	9.856,29		DA	9.856,29	
4.	63073332379	HEP opskrba d.o.o.	14.662,88	14.662,88	DA	14.662,88	
5.	41387373932	Hrvatska izvještajna agencija	300,00	300,00	NE	300,00	
6.	87311810356	HP - Hrvatska pošta d.d.	98,78	98,78	NE	98,78	
7.	68419124305	Hrvatska radiotelevizija, javna ustanova	95.633,52	95.633,52	DA	95.633,52	
8.	69693144506	Hrvatske šume d.o.o.	92.575,96	92.575,96	DA	92.575,96	
9.	28921383001	Hrvatske vode	1.128.363,67	1.128.363,67	DA	1.128.363,67	
10.	09475552617	IZVOR Ploče, javna ustanova za komunalne djelatnosti	7.669,62		NE	7.669,62	
11.	18683136487	Ministarstvo Financija, Porezna Uprava	1.956.421,76	1.956.421,76	DA	1.956.421,76	
12.	18683136487	Ministarstvo Financija	21.531.932,42	21.531.932,42	NE	21.531.932,42	
13.	43460605025	Općina Gradac	149.079,21	93.254,00	DA	149.079,21	
14.	43460605025	Općina Gradac	6.550,01	4.000,00	DA	6.550,01	
15.	64406809162	Središnje klirinško depozitarno društvo d.d.	85.565,43	85.565,43	DA	85.565,43	
16.	79760911494	Turistička zajednica općine Gradac	1.082.775,72	1.291.781,23	NE	1.082.775,72	209.005,51
17.	55488649150	ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE	11.763,93		DA	11.763,93	
UKUPNO 1. skupina			26.187.444,59	26.308.778,04		26.187.444,59	209.005,51

FINANCIJSKE INSTITUCIJE					
18.	26187994862	Croatia Osiguranje d.d.	377.428,54	NE	377.428,54
19.	71463153978	OPTIMA LEASING d.o.o. u likvidaciji	5.000.000,00	DA	5.000.000,00
20.	02535697732	Privredna banka Zagreb d.d.	34.935,38	NE	34.935,38
UKUPNO 2. skupina			5.412.363,92		5.412.363,92
					0,00

OSTALI VJEROVNICI					
21.	54823784932	Adriatic auto-kamp d.o.o.	535,07	NE	535,07
22.	08214831145	Adriatic Islands Group d.d.	26.307,61	NE	26.307,61
23.	64963073731	A-Revizija d.o.o.	79.300,00	NE	79.300,00
24.	65106679992	Atlantic Trade d.o.o.	98.954,66	NE	98.954,66
25.	03065874399	Auto agent d.o.o.	60,00	NE	60,00
26.	29018162902	Bios d.o.o.	2.853,58	NE	2.853,58
27.	44256146678	Biotechnicon poduzetnički centar d.o.o.	8.235,00	NE	8.235,00
28.	90132265617	Borovac d.o.o.	663,73	NE	663,73
29.	33956120458	Brodmerkur d.d.	2.220,95	NE	2.220,95
30.	82699953225	C-Company d.o.o.	795,44	NE	795,44
31.	95562949871	Centar za računovodstvo i financije d.o.o.	1.195,60	NE	1.195,60
32.	60241889279	Chemolux-Šarić d.o.o.	76,01	NE	76,01
33.	99406899243	CityEx d.o.o.	322,08	NE	322,08
34.	83918065246	Codex sortium d.o.o.	24.742,44	DA	24.742,44
35.	97722540709	Cvijetko Matković, školjkarstvo "MUŠULA"	4.026,00	NE	4.026,00
36.	46303021701	Dalmacia Holiday d.o.o.	546.191,86	NE	546.191,86
37.	48840493062	Dama toneri d.o.o.	317,32	NE	317,32
38.	14329389295	Danuvius Marina d.o.o.	5.003,10	NE	5.003,10
39.	12762012664	Demit d.o.o.	1.101,66	NE	1.101,66

40.	72893531225	EKO-PAK, obrt za trgovinu i usluge, vl. Daniel Grbeša	529,63		NE	529,63	
41.	66577083673	Electrolux d.o.o., Slavonska 3, Zagreb	65.103,94		NE	65.103,94	
42.	87165940267	Finel d.o.o.	870,00		NE	870,00	
43.	82215732082	Hotel Labineca d.o.o.	2.461.022,31	2.461.022,31	DA	2.461.022,31	30.12.2021
44.	81793146560	Hrvatski telekom d.d.	107.260,56		NE	107.260,56	
45.	85167032587	Hrvatska gospodarska komora	2.074,68		NE	2.074,68	
46.	49903072647	Hrvatska glazbena unija	10,00		NE	10,00	
47.	56668956985	HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA	146.614,43	145.614,43	DA	146.614,43	
48.	27759560625	INA-INDUSTRIJA NAFTE, d.d.	832,71		NE	832,71	
49.	71164433145	Instalater, obrt za komunalne usluge, vl. Zdravko Damić	4.508,55	4.508,55	NE	4.508,55	
50.	20391557725	Interugos d.o.o.	156,18		NE	156,18	
51.	41130204887	ITI Computers d.o.o.	19.435,62		NE	19.435,62	
52.	56976586879	Jadran Laguna d.o.o.	2.466.494,57	2.466.494,57	DA	2.466.494,57	16.07.21. 27
53.	12532007791	Jamatva d.o.o.	4.429,52		NE	4.429,52	
54.	81547069726	JAREBICA, obrt za trgovinu i usluge, vl. Antonio Kuran	370,12		NE	370,12	
55.	57556630385	Javni bilježnik Anica Hukelj	2.075,00		NE	2.075,00	
56.	1206941382615	Javni bilježnik Ante Žderić	838,80		NE	838,80	
57.	32800999601	Javno bilježnik Marija Ivancić	186,40		NE	186,40	
58.	15350986676	Javni bilježnik Vladimir Marčinko	221,40		NE	221,40	
59.	65097523778	Javni bilježnik Vlado Nikolić	278,30		NE	278,30	
60.	37933745595	Klimaterm d.o.o.	2.106,95		NE	2.106,95	
61.	29955634590	Konzum d.d.	10.211,56		NE	10.211,56	
62.	23359164583	Labud d.d.	269.149,90		NE	269.149,90	
63.	87955947581	Ledo d.d.	113.760,47	113.760,47	DA	113.760,47	
64.	5755209233	Lingua-soft d.o.o.	36,60		NE	36,60	
65.	08083633570	Ljekarna Kostanić, Poljak i Miljković	4.644,12	4.644,12	NE	4.644,12	

66.	96832327877	Ljekarna Mira Tomas	327,59		NE	327,59
67.	33994182010	Marina Kremik d.o.o.	7.382,22		NE	7.382,22
68.	76598425509	Matić d.o.o.	2.333,86		NE	2.333,86
69.	59744512982	Milman d.o.o.	1.921,50		DA	1.921,50
70.	50454278559	Neonet informatika d.o.o.	10.154,73	10.154,73	DA	10.154,73
71.	03523038593	Nikolac d.o.o.	336.845,18		NE	336.845,18
72.	06923490274	Obrt za promet i procjenu nekretnina AGENCIJA ROKO MIJANOVIĆ, vl. Roko Mijanović	7.380,00		DA	7.380,00
73.	81923899368	Odvjetničko društvo Lovrić i Klobučar	5.587,50		NE	5.587,50
74.	03188091977	Odvjetnik Barbir Milivoj	15.521,98		NE	15.521,98
75.	30441003185	Odvjetnik Boris Majić	189.448,45	189.448,45	DA	189.448,45
76.	76080865307	Otis dizala d.d.	10.143,83		NE	10.143,83
77.	90556720299	Održavanje, mehanički popravci i pranje motornih vozila T A L A J I Ć, vlasnik Igor Talajić	20.697,16		NE	20.697,16
78.	47568097861	PINUS UNION, hortikultura, vrtna arhitektura i knjigovodstvo, vl. Blaženka Rastija Bubalo	100.535,39	100.535,39	NE	100.535,39
79.	28128148322	Pivac d.o.o.	144.902,04		NE	144.902,04
80.	10636689270	Plus Bonus kft,	3.412,28		NE	3.412,28
81.	18928523252	Podravka d.d.	133.012,75	133.012,75	DA	133.012,75
82.	18875024938	Pomorski servis- Luka Ploče d.o.o.	5.875,76		NE	5.875,76
83.	48229134662	Proizvodnja sadnica, trgovina, poslovanje nekretninama, uslege "RASADNIK PRUD", vl. Petar Volarević	833,21		NE	833,21
84.	01134771033	Ravanca d.o.o.	926,77		NE	926,77
85.	04122332531	Restoran "F U L I N", vlasnik Ante Štrbić	1.574,23		NE	1.574,23
86.	06935288183	RM Prestige d.o.o.	480,10		NE	480,10
87.	18346522436	RÖFIX d.o.o.	2.687,06		NE	2.687,06

88.	87907909892	SERVIS I TRGOVINA "AUTO-PLUS", VI. Jokica Ostojić	615,00		NE	615,00	
89.	03335981989	SIGNAL, radionica za izradu reklama, grafika, sredstava, vizuelne komunikacije, proizvoda od pleksiglasa i trgovina, VI. Toni Mrvica	27.584,20		NE	27.584,20	
90.	58633782813	Specijalistička ordinacija medicinske rada dr. Vujović	1.401,94		NE	1.401,94	
91.	35577665151	Specijalna oprema d.o.o.	400,71		NE	400,71	
92.	03363518650	SVRDLO, obrt za trgovinu na malo i veliko, vl. Ariana Čužić	7.798,33		NE	7.798,33	
93.	52321849300	Šibenski Revicon d.o.o.	117.500,00		NE	117.500,00	
94.	88831481655	Šted-Invest d.o.o.	26.701,51		NE	26.701,51	
95.	99944170669	TEB- poslovno savjetovanje d.o.o.	1.150,00		NE	1.150,00	
96.	25974671544	Tehnokspert d.o.o.	6.900,00		NE	6.900,00	
97.	09627920501	Termocommerce d.o.o.	52.888,12		NE	52.888,12	
98.	82408294992	TRGOVINA "BUČAN", VL. BRANIMIR BUČAN,	3.074,70		NE	3.074,70	
99.	74101159031	TISKARA " INTRA - K ", vl. Tamara Kaleb	34.202,45		NE	34.202,45	
100.	21268596817	Tiskara Malenica d.o.o.	1.457,55		NE	1.457,55	
101.	63031660987	Toni-Coop d.o.o.	342,04		NE	342,04	
102.	95464293210	Unelpo d.o.o.	2.675,01		NE	2.675,01	
103.	23148281545	UGOSTITELJSKO - TURISTIČKI OBRT "MARCO POLO", VL. STJEPAN MILIŠIĆ	1.677,00		NE	1.677,00	
104.	66736723886	Vagros d.o.o.	133.627,00	84.198,45	DA	133.627,00	
105.	70952501173	VEBECOT d.o.o.	3.660,00		NE	3.660,00	
106.	90312184424	Venera d.o.o. - u stečaju	3.560,19		NE	3.560,19	
107.	48058096493	VINARIJA ROSO, OBRT ZA VINOGRADARSTVO I VINARSTVO, vl. NIKOLA ROSO	10.000,00		NE	10.000,00	

108.	39823007255	Vox Branko d.o.o.	34.038,27		NE	34.038,27	
109.	84368186611	Zagrebačka Burza d.d.	62.925,11	62.925,11	NE	62.925,11	
110.	71734673040	Zajednički odvjetnički ured Restović Ivica, Garafulić Kukoč vedrana, Gorička 12	43.163,96	43.163,96	NE	43.163,96	
111.	05494093403	ZAVOD ZA ISTRAŽIVANJE I RAZVOJ SIGURNOSTI d.o.o.	1.200,00		NE	1.200,00	
112.	91492011748	Zvijezda d.d.	10.460,46		NE	10.460,46	
		UKUPNO 3. skupina	8.077.111,57	6.477.081,30		8.077.111,57	0,00
		UKUPNO	34.676.920,08	38.198.223,26		39.676.920,08	209.005,51

% osporenih tražbina u odnosu na iznos prijavljenih tražbina vjerovnika	0,55%
--	-------

Tablica prijetoja

RBR	OIB VJEROVNIKA	NAZIV VJEROVNIKA	IZNOS UTVRĐENE TRAŽBINE	IZNOS PROTUTRAŽBINE	IZNOS KOJI JE PRESTAO PRIJEBOJEM	PREOSTALI IZNOS TRAŽBINE VJEROVNIKA NAKON IZVRŠENOG PRIJEBOJA
JAVNA UPRAVA I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM VLASNIŠTVU RH						
1.	18683136487	Ministarstvo Financija	21.531.932,42	21.591.964,99	21.531.932,42	0,00
UKUPNO 1. skupina			21.531.932,42	21.591.964,99	21.531.932,42	0,00

Tablica razliuanih vjerovnika

RBR	OIB VJEROVNIKA	NAZIV VJEROVNIKA	IZNOS TRAŽBINE PREMA PRIJAVI VJEROVNIKA	IZNOS ZA KOJI IMA RAZLUČNO PRAVO	ODRIČE LI SE RAZLUČNOG PRAVA DA/NE
1.	82215732082	Hotel Labineca d.o.o.	2.461.022,31	2.461.022,31	DA
2.	56976586879	Jadran Laguna d.o.o.	2.461.022,30	2.461.022,30	DA
3.	18683136487	Ministarstvo Financija	21.531.932,42	21.531.932,42	DA
4.	5384915000	NLB Leasing d.o.o.	8.620.146,31	8.620.146,31	NE
5.	06471059356	OL Nekretnine d.o.o.	36.612.923,74	36.612.923,74	NE
6.	59798599960	Ralfaiseln Bank zrt	razlučno pravo na nekretninama, bez navođenja iznosa		NE



Tablica izlučnih vjerovnika

RBR	OIB VJEROVNIKA	NAZIV VJEROVNIKA	IZLUČNO PRAVO
1.	05050436541	JAMNICA DD	Rashladni uređaj DERBY broj 0404193686 (1 kom)



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA DUBROVNIK
Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
OVO RJEŠENJE JE
PRAVOMOĆNO - OVRŠNO

Dana 07.08.2013. (po pis)



Posl. br. 6-Stpn-18/2013-13

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku, u ime Republike Hrvatske, po stečajnom sucu tog suda Srdanu Gavrančiću, kao sucu pojedincu, povodom prijedloga za sklapanje predstečajne nagodbe dužnika FARAON d.o.o. za hotelijerstvo, Trpanj, Put Vila 1, OIB: 98007195291, nakon održanog ročišta radi sklapanja predstečajne nagodbe održanog dana 16. srpnja 2013. godine uz sudjelovanje dužnika zastupanog po članu uprave Ruđeru Mihoviliću, te vjerovnika AIPK trgovina d.o.o., Zagreb, zastupano po zamjeniku punomoćnika Goranu Vidoviću odvjetniku u Dubrovniku, APEX d.o.o., Mokošica, Dubrovnik, zastupano po članu uprave direktoru Darku Bogdanoviću, CROATIA OSIGURANJE d.d., Zagreb, Podružnica Dubrovnik, zastupano po punomoćniku Milomiru Gustinu dipl. pravniku zaposlenom kod vjerovnika, HOTEL LABINECA d.o.o., Gradac, zastupano po zamjeniku punomoćnika Goranu Vidoviću odvjetniku u Dubrovniku, KOMUNALNO TRPANJ d.o.o., Trpanj, zastupano po članu uprave direktoru Anti Miloslaviću, LABUD d.o.o., Zagreb, zastupano po punomoćniku Katiji Njirić odvjetnici u Dubrovniku, MARINA KREMIK d.o.o., Primošten, zastupano po zamjeniku punomoćnika Goranu Vidoviću odvjetniku u Dubrovniku, MEGGLE Hrvatska d.o.o., Osijek, zastupano po punomoćniku Mladenu Šain zaposleniku vjerovnika, MESNA INDUSTRIJA BRAČA PIVAC d.o.o., Vrgorac, zastupano po punomoćniku Bošku Joviću zaposlenom kod vjerovnika, NASTAVNI ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE, Split, zastupano po punomoćniku Ivani Tolić dipl. pravniku zaposlenoj kod vjerovnika, OPĆINA TRPANJ, Trpanj, zastupana po načelniku Jakši Frankoviću, PRIMOŠTEN HOTELI d.o.o., Primošten, zastupano po zamjeniku punomoćnika Goranu Vidoviću odvjetniku u Dubrovniku, RM PRESTIGE d.o.o., Ploče, zastupano po zamjeniku punomoćnika Goranu Vidoviću odvjetniku u Dubrovniku, ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE, Dubrovnik, zastupano po ravnatelju Mati Lakiću, HOTELI JADRAN d.d., Gradac, zastupano po članu uprave Nives Grzunov, Ivica Restović, Vedrana Garafulić Kukoč i Boris Ivančić odvjetnici u Zajedničkom odvjetničkom uredu iz Splita, zastupani po punomoćniku Goranu Vidoviću odvjetniku u Dubrovniku, istog dana

riješio je

- I. Odobrava se predstečajna nagodba kojom se
- A)
- dužnik FARAON d.o.o. za hotelijerstvo, Trpanj, Put Vila 1, OIB: 98007195291 obvezuje namiriti utvrđene tražbine:
1. ADIATIQ ISLANDS GROUP, Mađarska, 1138 Budapest, Nepfrudo 22, u punom (100%) iznosu od 14.698,55 kuna,
 2. AIPK trgovina d.o.o., Zagreb, Samoborska 134, OIB: 3982788756, u punom (100%) iznosu od 10.000,00 kuna,
 3. APEX d.o.o., Mokošica, Dubrovnik, OIB: 07630937155 u punom (100%) iznosu od 14.525,00 kuna,
 4. BALTIC d.o.o., Samobor, OIB: 86278653451 u punom (100%) iznosu od 82.027,50 kuna,
 5. CROATIA OSIGURANJE d.d., Zagreb, Podružnica Dubrovnik, OIB: 26187994862 u punom (100%) iznosu od 37.898,47 kuna,
 6. DEMIT d.o.o., Dugo selo, OIB: 12762012664 u punom (100%) iznosu od 10.306,25 kuna,
 7. DRAGO VOĆE d.o.o., Metković, OIB: 84778050733 u punom (100%) iznosu od 27.156,18 kuna,
 8. ENA GRBEŠA vl. obrta EKO PAK, Kaštel Stari, OIB: 74068929964 u punom (100%) iznosu od 20.000,00 kuna,
 9. HEP – Elektrojug d.o.o., Dubrovnik, OIB: 46830600751 u punom (100%) iznosu od 4.089,53 kuna,

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT

09-09-2013

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE
KLASA 11P-1/110/07-13-01/3226
UR. BROJ 05-06-13-3226-94

10. HEP Opskrba d.o.o. Zagreb, OIB: 63073332379 u punom (100%) iznosu od 3.721,95 kuna,
 11. HOTEL LABINECA d.o.o., Gradac, OIB: 82215732082 u punom (100%) iznosu od 2.046,76 kuna,
 12. HRVATSKA RADIO TELEVIZIJA, Zagreb, OIB: 68419124305 u punom (100%) iznosu od 48.768,59 kuna,
 13. HRVATSKE VODE, Split, OIB: 28921383001 u punom (100%) iznosu od 37.194,41 kuna,
 14. HRVATSKI TELEKOM d.d., Zagreb, OIB: 81793146560 u punom (100%) iznosu od 938,96 kuna,
 15. ITI COMPUTERS d.o.o., Dubrovnik, OIB: 41130204887 u punom (100%) iznosu od 6.312,50 kuna,
 16. ŽELJKO KOMADINA, vl. obrta NEONET informatika, Šibenik, OIB: 50454278559 u punom (100%) iznosu od 673,04 kuna,
 17. KOMUNALNO TRPANJ d.o.o., Trpanj, OIB: 54389735230 u punom (100%) iznosu od 16.034,50 kuna,
 18. LABUD d.o.o., Zagreb, OIB: 23359164583 u punom (100%) iznosu od 10.830,99 kuna,
 19. LEDO d.d. Zagreb, OIB: 87955947581 u punom (100%) iznosu od 16.525,59 kuna,
 20. MARINA KREMIK d.o.o., Primošten, OIB: 33994182010 u punom (100%) iznosu od 37.065,55 kuna,
 21. MEGGLE Hrvatska d.o.o., Osijek, OIB: 48012167049 u punom (100%) iznosu od 32.284,86 kuna,
 22. MESNA INDUSTRIJA BRAČA PIVAC d.o.o., Vrgorac, OIB: 28128148322 u punom (100%) iznosu od 34.000,00 kuna,
 23. NASTAVNI ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE, Split, OIB: 54948902275 u punom (100%) iznosu od 6.917,71 kuna,
 24. OPĆINA TRPANJ, Trpanj, OIB: 96645416021 u punom (100%) iznosu od 40.237,00 kuna,
 25. PLUS BONUS Bt., Mađarska, Veszprem, Ady E. u. 47, u punom (100%) iznosu od 16.899,71 kuna,
 26. PRIMOŠTEN HOTELI d.o.o., Primošten, OIB: 20719186567 u punom (100%) iznosu od 350,14 kuna,
 27. Ivica Restović, Vedrana Grafulić Kukoč i Boris Ivančić, odvjetnici u Zajedničkom odvjetničkom uredu u Splitu, OIB: 71734673040 u punom (100%) iznosu od 29.735,00 kuna,
 28. RM PRESTIGE d.o.o., Ploče, OIB: 06935288183 u punom (100%) iznosu od 566,50 kuna,
 29. NIKOLA ROSO, vl. Vinarija ROSO, Kuna Pelješka, OIB: 48058096493 u punom (100%) iznosu od 11.650,00 kuna,
 30. IVO TEVŠIĆ, vl. obrta EKO-AMBIJENT, Dubrovnik, OIB: 96379907422 u punom (100%) iznosu od 11.937,50 kuna,
 31. ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE, Dubrovnik, OIB: 55488649150 u punom (100%) iznosu od 3.804,30 kuna,
- sve u roku od dvije godine u dvije jednake godišnje rate od kojih prva dospijeva u roku od 1 godine, a druga u roku od 2 godine, računajući od pravomoćnosti ovog rješenja.

B)

tražbina vjerovnika HOTELI JADRAN dioničko društvo za hotelijerstvo sa sjedištem u Gradcu, Jadranska cesta 2, OIB: 18099276986, u punom (100%) iznosu od 3.480.056,15 kuna namiruje unosom u istog potraživanja u temeljeni kapital dužnika FARAON d.o.o. za hotelijerstvo, Trpanj, Put Vila 1, OIB: 98007195291 u toku od 90 dana od pravomoćnosti ovog rješenja, na način da će vjerovnik HOTELI JADRAN dioničko društvo za hotelijerstvo sa sjedištem u Gradcu, Jadranska cesta 2, OIB: 18099276986 za iznos unesenog potraživanja steći novi poslovni udjel nominalne vrijednosti 3.480.100,00 kuna.

Obrazloženje

Predlagatelj FARAON d.o.o., OIB: 98007195291, Put Vila 1, Trpanj, podnijelo je (pravodobno) ovom sudu dana 12. lipnja 2013. prijedlog za sklapanje predstečajne nagodbe, uz dopunu dostavljenu preko pošte preporučeno 28. lipnja 2013. godine. U prijedlogu u bitnome navodi kako se dostavlja spis radi postupka sklapanja predstečajne nagodbe, da je dostavlja prijedlog predstečajne nagodbe.

Dužnik uz prijedlog dostavlja spis FINA-e.

Za točnost otpravka -
ovlašteni službenik
Marija Bujak
MARIJA BUJAK PAVLIČEVIĆ



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD DUBROVNIKU
Dr. Ante Starčevića 23, Dubrovnik

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Dubrovniku, po stečajnom sucu tog suda Diani Butigan Granić, kao sucu pojedincu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom FARAON d.o.o. u stečaju, OIB 98007195291, sa sjedištem u Put vila 1, 20240 Trpanj, nakon održanog ispitnog ročišta, dana 14. siječnja 2022. godine,

riješio je

I. Utvrđuju se tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda:

RB	Naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa	Iznos prijavljene i priznate tražbine (kn)
1.	RH, MIN. FINANCIJA, POREZNA UPRAVA	18683136487	Zagreb, Katančićeva5	104.681,11 kn
2.	CROATIA osiguranje d.d. d.o.o.	26187994862	Vatroslava Jagića 33, Zagreb	16.946,62 kn
3.	Ivo Teršić (vl. odjavljenog obrta Ivo Teršić)	96379907422	Od Nuncijate 2, Dubrovnik	9.625,00 kn
4.	DEKRA d.o.o.	69914640215	Horvatova 82/6, Zagreb	364.708,60 kn
5.	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	Zagreb, ulica grada Vukovara 70	2.650,00kn
6.	NEKTAR NATURA d.o.o.	746871816 12	Split, Fra Bonina 3	107.316,54 kn
7.	APEX d.o.o.	07630937155	Mokošica, Put od Osojnika 5	124.567,50 kn

II. Oспорavaju se tražbine drugog višeg isplatno reda:

Naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa	Iznos osporene tražbine (kn)
LASZLO ATTILA KEREKES	62718516583	Mađarska, Uromi ut. 50, 3. kat, Budimpešta	114.012,50 kn

- III.** Vjerovnici iz točke II. izreke rješenja upućuju se u roku 8 dana od dana pravomoćnosti rješenja pokrenuti parnicu radi utvrđenja osporene tražbine.
- IV.** Ako vjerovnik koji je upućeni na parnicu ne pokrene parnicu u roku određenom točkom III. rješenja, smatrat će se da je odustao od prava na vođenje parnice.

Образложение

Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku posl. br. 7 St-125/2020 od 25. listopada 2021. doneseno je rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom FARAON d.o.o., OIB 98007195291, sa sjedištem u Put vila 1, 20240 Trpanj.

Na ispitnom ročištu održanom dana 14. siječnja 2022. godine stečajni upravitelj se određeno izjasnio o svakoj prijavljenoj tražbini predanoj i pristigloj u roku određenom za prijavu tražbina prema rješenju o otvaranju stečajnog postupka objavljenom na e-oglasnoj ploči suda dana 25. listopada 2021. godine tablice sa prijavama bile su izložene u pisarnici ovog suda na uvid svim sudionicima postupka.

Stečajni upravitelj je navedene tražbine u smislu čl. 138. Stečajnog zakona (NN 71/15, dalje u tekstu: SZ), priznao kao tražbine II višeg isplatnog reda u iznosima kako je to navedeno u izreci ovog rješenja.

Stečajni upravitelj je osporio tražbine vjerovnika i to:

Stečajnom vjerovniku LASZLO ATTILA KERKES, OIB: 62718516583, Mađarska, Uromi ut. 50, 3. kat, Budimpešta,

- osporena je tražbina u iznosu od 114.012,50 kn iz razloga što je vjerovnik prijavio tražbine u pogledu potencijalnih parničnih troškova iz parničnih predmeta koji se vode pred Trgovačkim sudom u Dubrovniku (P-99/2021, P-100/2021 i P-101/2021) jer se radi se o uvjetnoj tražbini.

Prema čl.263. SZ, tražbina se smatra utvrđenom ako ju na ispitnom ročištu prizna stečajni upravitelj, a ne ospori koji od stečajnih vjerovnika.

Broj zapisa: **eb304-a1aff**

Kontrolni broj: **0804e-2f503-f833c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DIANA BUTIGAN GRANIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.